



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി
Thiruvananthapuram,
Friday

2025 ജൂൺ 13
13th June 2025
1200 ഇടവം 30
30th Idavam 1200
1947 ജ്യേഷ്ഠം 23
23rd Jyaishta 1947

നമ്പർ
No.

2186

ആലുവ മുനിസിപ്പാലിറ്റി
വിജ്ഞാപനം

ഇ2-1458/10

2025-May-08

2016 - ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്ട് (2016 -ലെ 9-ആം ആക്ട്)-ലെ 36- ആം വകുപ്പ് 1- ആം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരവും 50- ആം വകുപ്പ് 2- ആം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരവും ആലുവ ടൗണിന് വേണ്ടിയുള്ള മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ വ്യതിയാനം വരുത്തുന്നതിനുള്ള ഉഭയശൃം വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നതിനായി.

(ഒപ്പ്)

സെക്രട്ടറി



ഫാറം - II

[ചട്ടം 16(1) കാണുക]

ആലുവ മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ

2016 - ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്ട് (2016 -ലെ 9-ആം ആക്ട്)-ലെ 36- ആം വകുപ്പ് 1- ആം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരവും 50- ആം വകുപ്പ് 2- ആം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരവും ആലുവ ടൗണിന് വേണ്ടിയുള്ള മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ വ്യതിയാനം വരുത്തുന്നതിനുള്ള ഉദ്ദേശ്യത്തിന്റെ വിജ്ഞാപനം.

02.02.2022 ലെ സ.ഉ.(കൈ)16/2022/എൽ.എസ്.ജി.ഡി നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ആലുവ മാസ്റ്റർ പ്ലാനിന് സർക്കാർ അന്തിമ അനുമതി നൽകിയിരുന്നു. മാസ്റ്റർപ്ലാൻ അന്തിമമാക്കുന്ന വേളയിൽ സമയ പരിധി കഴിഞ്ഞു ലഭിച്ച ആക്ഷേപങ്ങളും അഭിപ്രായങ്ങളും അന്ന് പരിഗണിക്കാൻ നിർവ്വാഹമില്ലായിരുന്നു എന്ന സാഹചര്യം പരിഗണിച്ചും മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ വ്യവസ്ഥകൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ചില ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ നേരിട്ട സാഹചര്യത്തിലും മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ പുനരവലോകനം ചെയ്യേണ്ട ആവശ്യകത ഉണ്ടായി. 24.09.2024 ലെ സ.ഉ.(കൈ)122/2024/എൽ.എസ്.ജി.ഡി നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ആലുവ മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ പുനരവലോകനം ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ശുപാർശ നൽകുന്നതിനായി ആക്ടിന്റെ 32(1) വകുപ്പ് പ്രകാരം മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ അവലോകന കമ്മിറ്റി എന്ന പേരിൽ ഒരു സ്പെഷ്യൽ കമ്മിറ്റി രൂപീകരിക്കുവാനും, തുടർന്ന് ആക്ടിന്റെ 50(1)-ആം വകുപ്പ് പ്രകാരം ആലുവ മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ ഭേദഗതി വരുത്തുന്നതിനും നഗരസഭയ്ക്ക് അനുമതി നൽകി ഉത്തരവായിരുന്നു. ടി ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ മാസ്റ്റർപ്ലാനിൽ വ്യതിയാനം വരുത്തുന്നതിനുള്ള ഉദ്ദേശ്യം വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നു.

2016 - ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്ടിലെ 36-ആം വകുപ്പ് 1-ആം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരവും 50-ആം വകുപ്പ് 2-ആം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരവും ആലുവ മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ താഴെ വിശദമാക്കിയിരിക്കുന്ന അതിരുകളോട് കൂടിയ ആസൂത്രണ പ്രദേശത്തിന് വേണ്ടി അംഗീകൃത മാസ്റ്റർപ്ലാനിൽ വ്യതിയാനം വരുത്തുന്നതിന് 29.11.2024 തീയതിയിൽ നടന്ന യോഗത്തിലെ 8-ആം നമ്പർ പ്രമേയം പ്രകാരം തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

(എ) അതിരുകൾ

വടക്ക്	: കരുമാലൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, ചെങ്ങമനാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
കിഴക്ക്	: കീഴ്മാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
തെക്ക്	: ചൂർണ്ണിക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്
പടിഞ്ഞാറ്	: കടുങ്ങല്ലൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്

(ബി) ആസൂത്രണ പ്രദേശത്തിന്റെ ഏകദേശ വിസ്തൃതി - 646 ഹെക്ടർ

2016 - ലെ കേരള നഗര-ഗ്രാമാസൂത്രണ ആക്ടിലെ 36-ആം വകുപ്പ് 1-ആം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരവും 50- ആം വകുപ്പ് 2- ആം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരവും ടി വിവരം ഇതിനാൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുന്നു.

സെക്രട്ടറി

ചെയർമാൻ

